



**ORIGINALE**

**COMUNE DI DOVADOLA – PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Delibera n. 4**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TRIBUTI COMUNALI.**

Il giorno 25/03/2021 alle ore 20:00 nell'apposita sala delle adunanze del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla seduta risultano presenti i seguenti consiglieri:

	<b>Presente</b>		<b>Presente</b>
1 - TASSINARI FRANCESCO	X	9 – CARNACCINI MARCO	
2 – SCHIUMARINI FRANCESCO		10 – MERENDI RICCARDO	X
3 – FALCIANI MASSIMO	X	11 – CAGNANI CLAUDIO	X
4 – CATENELLI LUCA	X	12 –	
5 – FABBRONI FLAVIANO	X	13 –	
6 – GIAMMARCHI UBALDO		14 –	
7 – GURIOLI LINDA	X	15 –	
8 – LIVERANI GIULIANA	X		

**PRESENTI: 8**

**ASSENTI: 3**

Assiste il Dott. ROMANO DOTT. ROBERTO Segretario Comunale

Assume la presidenza TASSINARI FRANCESCO

Vengono nominati scrutatori i Consiglieri: GURIOLI LINDA, LIVERANI GIULIANA, CAGNANI CLAUDIO.

Prima della trattazione del punto all'ordine del giorno prende parte alla seduta il consigliere Riccardo Merendi.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 169, L. n. 296/06 (Legge finanziaria 2007) ai sensi del quale "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni,

**FACCIATA BIANCA NON UTILIZZATA**

*anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.”;*

**PREMESSO CHE** con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 01.03.2019 sono state approvate le nuove aliquote relative imposta municipale (IMU), confermando per l'anno 2019 le restanti medesime aliquote, addizionali e tariffe, relative ad I.U.C. (IMU) ed addizionale comunale IRPEF relative al 2015 negli stessi importi e percentuali dell'anno 2015 quali esposti in dettaglio nelle delibere di consiglio comunale n. 16 del 28.07.2015 e n. 14 del 29.06.2012, confermate anche nell'anno 2018 con delibera C.C. n. 6 del 07.03.2018;

**ATTESO CHE** con l'abrogazione della I.U.C., operata dall'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (*Legge di bilancio 2020*), il legislatore, sopprimendo integralmente la TASI, ha riscritto la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), lasciando inalterate le disposizioni della precedente Imposta Unica solamente con riferimento a quelle afferenti alla TARI;

**PRESO ATTO**, che il Comune di Dovadola con delibera di Consiglio comunale n. 32 del 30.09.2020 ha approvato il regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria ( Legge 27 dicembre 2019, n. 160 art. 1 commi da 739 a 783);

**RICHIAMATA** la delibera di Consiglio comunale n. 33 del 30.09.2020 con la quale sono state approvate le aliquote IMU per l'anno 2020, dando atto che le stesse entrano in vigore il 1° gennaio 2020;

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 756, della L. n. 160/2019, il quale dispone che, a decorrere dall'anno 2021, i comuni, in deroga all'articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997, hanno la possibilità di diversificare le aliquote IMU esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate da apposito decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

**RILEVATO** che, ai sensi del comma 757, dell'art. 1, L. n. 160/2019, anche qualora il Comune non intenda diversificare le aliquote rispetto a quelle indicate dalla Legge n. 160/2019, la deliberazione di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale, che consente l'elaborazione di un apposito prospetto delle stesse;

**PRESO ATTO** che la Risoluzione n. 1/DF del MEF, del 18 febbraio 2020, ha chiarito che l'obbligo di compilazione del predetto prospetto delle aliquote della nuova IMU inizierà a decorrere dall'anno d'imposta 2021;

**RIMARCATO** che, il prospetto delle aliquote IMU di cui al sopra citato comma 757 formerà, a decorrere dal 2021, parte integrante della deliberazione con cui vengono approvate le aliquote dell'imposta comunale;

**EVIDENZIATO** che, dalla decorrenza dell'obbligo suddetto, la deliberazione di Consiglio comunale che non sia accompagnata dal prospetto delle aliquote, quale parte integrante della medesima, non sarà idonea a produrre efficacia;

**MACCIATA BIANCA NON UTILIZZATA**

**DATO ATTO** che non è ancora possibile redigere il prospetto delle aliquote sopra citato in quanto non è stato ancora pubblicato il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze che individua le fattispecie sulle quali è possibile diversificare le aliquote e che pertanto si intendono confermate anche per l'anno 2021 le stesse aliquote approvate per l'anno 2020 con delibera di C.C. n. 33/2020 e precisamente:

**A) Aliquota ridotta al 7,6 per mille** per immobili a destinazione artigianale, industriale e commerciale (classificati o classificabili in categoria A/10, C/1, C/3, C/4, D/1, D/2, D/3, D/4, D/6, D/7, D/8) posseduti a titolo di proprietà o diritto reale di godimento o in qualità di locatore finanziario da società di persone, società di capitali, società cooperative, enti, associazioni ed imprese individuali e direttamente utilizzate dalle stesse per lo svolgimento della propria attività, (ad esclusione di immobili utilizzati per lo svolgimento di attività rientranti nel settore bancario, finanziario, assicurativo);

**B) Aliquota ridotta al 7,6 per mille** per immobili a destinazione artigianale, industriale e commerciale (classificati o classificabili in categoria A/10, C/1, C/3, C/4, D/1, D/2, D/3, D/4, D/6, D/7, D/8) che risultano sfitti, **tale agevolazione decade dal giorno di locazione e/o contratto di comodato dell'immobile;**

**C) Aliquota ridotta al 8 per mille** per gli immobili iscritti nella categoria catastale del gruppo B, da C1 a C4, da D1 a D4 e da D6 a D9, non rientranti nelle casistiche di cui ai punti A) e B);

**D) Aliquota al 6 per mille** per le abitazioni principali nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze classificate in C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie indicate, anche se iscritte in catasto all'unità ad uso abitativo, con detrazione di € 200,00;

**E) Aliquota di base al 10,60 per mille:** per tutte le tipologie non comprese in quelle precedenti;

**F) Aliquota pari allo 0,00 per mille per:** i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del decreto legge n. 557 del 1993;

**G) Aliquota pari allo 0,00 per mille per:**  
i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

**RITENUTO** inoltre, con la presente deliberazione, di confermare per l'anno 2021 le aliquote relative all'addizionale comunale IRPEF, così come determinate con precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 28/02/2020;

**ATTESO CHE** con Decreto del Ministero dell'Interno del 13 gennaio 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 13 del 18 gennaio 2021) è stato disposto il differimento al 31 marzo 2021 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli Enti locali;

Visti i pareri espressi sulla proposta deliberativa;

Presenti al momento della votazione nr. 7 consiglieri oltre il Sindaco,

con votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano

#### **DELIBERA**

- 1) di confermare, per l'anno 2021, le aliquote relative all'addizionale comunale IRPEF, così come determinate con precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 28/02/2020 confermando le aliquote dell'addizionale comunale Irpef relative al 2015 negli stessi importi e percentuali del 2015;

**FACCIATA BIANCA NON UTILIZZATA**

- 2) di confermare, relativamente all'IMU, per l'anno 2021, le aliquote vigenti nel 2020 approvate con delibera di Consiglio comunale n. 33 del 30.09.2020;
- 3) di diffondere il presente atto tramite il sito istituzionale del Comune;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere nel merito,

Presenti al momento della votazione nr. 7 consiglieri oltre il Sindaco,

con votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano

#### DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

**FACCIATA BIANCA NON UTILIZZATA**



**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TRIBUTI COMUNALI - ANNO 2021.**

Parere sulla regolarità tecnica del Responsabile dell'Area economica finanziaria ex art. 49, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**Favorevole**



Il Responsabile dell'Area economica finanziaria  
(Dott.ssa Laura Ragazzini)

Lì, 22 marzo 2021

Parere sulla regolarità contabile del Responsabile dell'Area gestione risorse umane e finanziarie

**Favorevole**



Il Responsabile dell'Area economica finanziaria  
(Dott.ssa Laura Ragazzini)

Lì, 22 marzo 2021

**FACCIATA BIANCA NON UTILIZZATA**

**FACCIATA BIANCA NON UTILIZZATA**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
(Francesco Tassinari)



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Roberto Romano)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile Ufficio Segreteria

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio on line ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì 23/04/2021



LA RESPONSABILE UFFICIO SEGRETERIA  
(Dott.ssa Di Fazio Rosa Maria)

La su estesa deliberazione è:

- stata dichiarata immediatamente eseguibile in data 25.03.2021
- divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, 3^ comma, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Lì

LA RESPONSABILE UFFICIO SEGRETERIA  
(Dott.ssa Di Fazio Rosa Maria)